

**Danach darf der Vermieter fragen:**

- Art & Länge des Arbeitsverhältnisses
- Durchschnittliches Nettoeinkommen (Nachweise müssen beigelegt werden)
- Sozialleistungen
- Anzahl der Bewohner
- Verbraucherinsolvenz
- Antrag auf Restschuldbefreiung
- Familienstand
- Kinder
- Gewalttätigkeit gegen vorherige Vermieter
- Mietausstände bei vorherigen Mietobjekten



**Tipp**

Diese Fragen solltest Du wahrheitsgemäß beantworten.

**Danach darf der Vermieter eigentlich nicht fragen:**

- Laufenden Ermittlungen gegen Dich
- Gefängnisaufenthalte
- Vorstrafen
- Politische Sympathien
- Parteizugehörigkeit
- Mitgliedschaften in Gewerkschaften oder Vereinen
- Kinderwunsch bzw. Schwangerschaft
- Gesundheitszustand bzw. Behinderungen
- Hobbys & Laster (z.B. Rauchen)
- Freundes- bzw. Bekanntenkreis (d.h. zukünftiger Besuch)
- Bürgschaft möglich



**Tipp**

Diese Fragen kann der Vermieter zwar stellen, Du darfst sie aber entweder gar nicht oder auch falsch beantworten. Eine Lüge verbessert eher Deine Chancen, den Zuschlag zu erhalten. Fliegt die Lüge auf, droht Dir schlimmstenfalls nur die fristlose Kündigung des Mietverhältnisses.

**Notizen**

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

**Zum Mietobjekt:**

Objekt & Objektart:

Adresse:

Wohnungsnummer / Etage:

**Zum Mietverhältnis:**

Beginn (gewünscht):

Einzugstermin (gewünscht):

Nettokaltmiete:

Betriebskostenvorauszahlungen:

Kaution:

**Zu den Mietinteressenten:**

Name, Vorname:

Geburtsdatum:

Familienstand:

Staatsangehörigkeit:

Anschrift (aktuell):

(Mobil-) Telefon:

E-Mail-Adresse:

Vermieter (aktuell):

Kontakt (Vermieter):

Mietverhältnis seit:

Kündigung des Mietverhältnisses durch:

Arbeitgeber:

Anschrift:

Beschäftigung seit:

Beruf:

Selbstständig als:

Nettoeinkommen in EUR (gesamt):

Name, Vorname:

Geburtsdatum:

Familienstand:

Staatsangehörigkeit:

Anschrift (aktuell):

(Mobil-) Telefon:

E-Mail-Adresse:

Vermieter (aktuell):

Kontakt (Vermieter):

Mietverhältnis seit:

Kündigung des Mietverhältnisses durch:

Arbeitgeber:

Anschrift:

Beschäftigung seit:

Beruf:

Selbstständig als:

Nettoeinkommen in EUR (gesamt):



**Ich/Wir erkläre(n) hiermit wahrheitsgemäß Folgendes:**

- Personen werden die Wohnung beziehen.
- Folgende Haustiere würden mit in die Wohnung ziehen:
- Die Mietinteressenten sind in der Lage, eine Mietsicherheit von \_\_\_\_\_ EUR und die geforderte Miete laufend zu bezahlen.
- Die Mietinteressenten sind damit einverstanden, dass der Vermieter die angegebenen Daten gemäß dem Bundesdatenschutzgesetz für seine eigenen Zwecke nutzt. Kommt der Mietvertrag nicht zu stande, sind die Daten unverzüglich zu vernichten.
- Die Angaben sind wahrheitsgemäß und vollständig. Die Mietinteressenten sind davon unterrichtet, dass der Vermieter den Vertrag anfechten und fristlos kündigen kann, wenn sich die Angaben als falsch herausstellen.

.....  
Ort, Datum

.....  
Mietinteressent(in)

.....  
Ort, Datum

.....  
Mietinteressent(in)